

# Appel à candidatures:

## Accueil de maraîchers et maraîchères sur la ferme de La Noria pour une installation en septembre 2024

### **1/ Contexte de l'appel à candidatures**

Présentation de Terre & Humanisme  
Présentation La Noria  
Situation et contexte géographique  
Objectif de cet AAC  
Pourquoi venir s'installer à La Noria?

### **2/ Description du projet proposé**

Parcellaire  
Organisation avec l'équipe de La Noria  
Matériel  
Commercialisation

### **3/ Modalités**

Déroulé AAC  
Documents à renvoyer

## 1/ Contexte de l'appel à Candidatures

### Présentation Terre & Humanisme

Terre & Humanisme – Pratiques écologiques et solidarité internationale (T&H) est une association loi 1901 basée à Lablachère (Ardèche, 07), dont l'équipe est constituée d'une vingtaine de salarié.es. T&H a pour vocation la diffusion de l'agroécologie, pour contribuer à :

- la souveraineté alimentaire et la santé



- la préservation des ressources naturelles et de l'environnement
- l'amélioration des conditions de vie et l'autonomie des communautés

En France, T&H propose au grand public et aux jardinier.ères des visites et un parcours d'initiation en immersion dans ses jardins pédagogiques du Mas de Beaulieu (07), ainsi qu'une large gamme de stages et de formations autour de l'agroécologie pratique et de l'alimentation. En lien avec des acteurs sociaux, elle appuie également la création de jardins partagés dans des lieux d'accueil de publics en situation de précarité. T&H développe par ailleurs des formations sur mesure et des activités d'appui-conseil pour l'accompagnement de projets agricoles et de projets de territoires dans la transition agroécologique. Pour soutenir la transition, elle anime un programme de recherche-action participative et d'expérimentation paysanne autour de la Lifofer (voir ci-dessous), avec des acteurs agricoles et scientifiques. Enfin, à travers ses programmes de Solidarité internationale, T&H appuie des acteurs locaux engagés dans la diffusion de l'agroécologie en milieu paysan, en Afrique de l'Ouest et sur le Pourtour méditerranéen

#### Présentation La Noria

En 2022, Terre & Humanisme a racheté la ferme de la Noria située dans le Parc national des Cévennes à Robiac-Rochessadoule (30). D'une surface agricole utile de 4,25 ha, la Noria a vocation à devenir un lieu de production et d'expérimentation de l'agroécologie à l'échelle paysanne, et un espace de transmission et d'échange pour les agriculteurs. Des partenariats avec les associations et les institutions locales permettent également d'ouvrir la ferme au plus grand nombre et de mener des actions de solidarité.



Ressources en ligne :

<https://terre-humanisme.org/la-noria/>

[Facebook - Ferme agroécologique de la Noria](#)

[Teledraille - Une ferme-pilote à Robiac-Rochessadoule](#)



### Situation et contexte

La ferme maraîchère acquise par Terre & Humanisme se situe à Robiac-Rochessadoules, une commune de 825 habitants dans la Communauté de Communes de Cèze Cévennes (23 communes, 19 228 habitants, siège Saint Ambroix), au Nord du Gard. Cette ferme labellisée bio de plus de 5 hectares, dispose de plus de 4 hectares 25 de surface utile, avec un bâtiment important.

Ce territoire bénéficie d'un climat méditerranéen et est occupé en grande partie par de la forêt. Située au sein du Parc national des Cévennes, la ferme s'intègre dans un patrimoine naturel remarquable en bordure d'une zone Natura 2000 de la Haute Vallée de la Cèze et du Luech.

Plusieurs conditions favorisent la production agricole sur le site de la Noria. En effet, un sol alluvial plat, à proximité de la Cèze, est facilitant dans cette zone de moyenne montagne, conforté par la bonne disponibilité en eau grâce au forage. Du fait des productions déjà en place (2500m<sup>2</sup> cultivés), l'outil de travail est fonctionnel avec la présence de serres et de matériel de production. La ferme est facile d'accès et proche du bassin de vie de Saint Ambroix et Alès. L'équipe en place favorise et développe les réseaux associatifs et commerciaux en privilégiant impérativement la vente directe sur la ferme.

Enfin, l'ensemble des activités présentes sur le lieu entraîne des fonctionnements collectifs possibles tels que la vente, le partage de matériel et d'espaces, les achats en commun, les chantiers collectifs, etc... L'équipe conviviale sera également présente pour de l'entraide et accompagnement technique.

### Objectif de cet appel à candidatures

La ferme de La Noria est certifiée en Agriculture Biologique depuis 25 ans. Reprise en 2022 par Terre & Humanisme, un projet collectif d'innovation sociale et écologique est en construction sur le site. Le projet de la Noria vise à expérimenter un projet agricole collectif tourné vers le territoire et ses habitants.

Une équipe salariée est actuellement sur place et continuera à gérer les activités hors production commerciale. Seule une partie de la ferme est aujourd'hui en production, permettant d'assurer un marché hebdomadaire sur place.

Il est ainsi proposé un appel à candidatures pour accueillir des personnes souhaitant tester ou s'installer en production maraîchère et petit élevage de poules pondeuses. En effet, il est important pour Terre & Humanisme d'encourager les installations en maraîchage en permettant de se tester dans des conditions favorables mais aussi de pérenniser l'activité agricole du site en favorisant les installations au sein du collectif.

L'équipe de Terre & Humanisme travaille avec l'Addearg et Fermes partagées pour définir les conditions d'accueil et de fonctionnement les plus propices dans ce contexte spécifique.



Cet appel à candidatures envisage l'accueil de deux projets sur la ferme de La Noria: un sous forme de test d'activité temporaire pour une personne souhaitant expérimenter et se projeter vers une installation en agriculture sur la Noria ou sur le territoire, et un sous forme d'installation avec pour objectif l'intégration dans le projet collectif de La Noria.

Toutefois, nous acceptons les candidatures d'un collectif agricole déjà constitué à la recherche d'un lieu avec des terrains cultivables.

L'appel à candidature présente les mêmes conditions d'accueil pour ces deux propositions.

## 2/ Description de l'outil de production et des conditions de travail

Tous les producteurs s'engagent à respecter les pratiques agricoles décrites dans la charte technique fournie en annexe.

Pour les appels à candidatures proposés en 2024, des espaces ont été délimités au sein des différentes activités réalisées sur le site de La Noria.

Deux parcelles ont ainsi été définies pour les deux projets qui seront retenus.

La première proposition concerne 3 serres couvrant une surface de 800m<sup>2</sup> et 3 parcelles de plein champ d'une surface de 2250m<sup>2</sup>. Cet espace est mécanisable.

La seconde proposition concerne 4 serres couvrant 800m<sup>2</sup> et 3 parcelles de plein champ d'une surface de 2250m<sup>2</sup>, plutôt destinée à la culture manuelle.

Au total, il y a entre 800 et 1600m<sup>2</sup> de serres disponibles et entre 2250 m<sup>2</sup> et 4500m<sup>2</sup> de plein champ. Selon les candidatures retenues, les espaces proposés pourront être discutés.

Il est également possible d'étendre la surface de plein champ sur une parcelle d'1 ha située à 2km.

Il sera possible et vivement encouragé de diversifier l'activité de production maraîchère avec un atelier de poules pondeuses. Le poulailler sera opérationnel dès fin 2024.

**La disponibilité en eau d'irrigation est garantie grâce à un forage et un réseau fonctionnel.**

Certaines parcelles resteront encore cultivées par l'équipe de Terre et Humanisme jusqu'à septembre 2024.

Un local de stockage à partager est également disponible sur place.

La répartition des espaces est présentée ci-dessous:

### Répartition des espaces pour les Appels à Candidatures (base à répartir selon projets)



La liste des matériels et modalités de mise à disposition sont regroupés dans l'annexe matériel jointe.

Nous prenons le parti que chacun possède son propre petit matériel pour éviter les conflits d'usage et d'entretien trop récurrents sur ce type d'outillage (cette liste non exhaustive va de l'embout de visseuse à la houe maraîchère sur roue - voir l'annexe matériel). Des espaces de stockage seront mis à disposition et une réserve d'outils propre à Terre et Humanisme pourra être prêtée en cas de casse et d'urgence.

L'ensemble du matériel sera mis à disposition sous forme de location et selon les modalités de l'annexe matériel dans une fourchette de prix allant de 225 à 325€/mois/pers, selon le degré de mécanisation. L'idée étant de couvrir l'entretien et le renouvellement du matériel pour la pérennité des lieux et de bonnes conditions de travail pour tous.

A noter que l'accompagnement technique de l'équipe salariée (comprenant la prise en main de l'outil de production et le soutien au lancement) est totalement gratuit pour le producteur.

Entre autres, sont comptabilisés:

- l'accès à 800 m<sup>2</sup> de serre par personnes, y compris système d'irrigation par micro-aspersion et goutte à goutte;



- l'accès au réseau d'irrigation jusqu'aux sorties d'eau;
- l'usage des tracteurs, motoculteurs et machines attelées;
- l'usage des balances de ventes et l'accès à la chambre froide collective, à la cave et espaces couverts communs, au plan de lavage; ainsi qu'au box de rangement individuel.

Pour le reste, se référer à la liste du matériel en annexe

Un chèque de caution non encaissé de l'équivalent de votre mensualité sera demandé au moment de votre engagement dans le projet de la ferme de la Noria.

Une balance locative annuelle, n'excédant pas 15% de la somme dite (sauf cas exceptionnel), sera réalisée sur la base du temps réel d'usage des matériels motorisés (carnet d'utilisation).

Pour les "consommables communs":

- eau potable, électricité : ils seront ajoutés à la fin de l'année dans la balance locative annuelle selon consommation réelle.
- carburants : balance à réaliser à la charge des porteurs de projet sur la base du carnet d'utilisation et factures réunies, selon les modalités que ces derniers décideront eux même d'appliquer.
- mention spéciale pour l'eau d'irrigation : dans les années à venir, nous devrions être nouvellement soumis à redevance auprès de l'agence de l'eau, pour prélèvements dans le lit de la Cèze. Cette redevance sera ajoutée à la fin de l'année dans la balance locative annuelle selon la consommation réelle, au prorata des surfaces cultivées sous serre et plein champs.

### Commercialisation

Plusieurs circuits peuvent être envisagés. Ce sera au producteur de les construire selon ses objectifs. A ce jour, voici ce qui est incontournable :

- Vente à la ferme. Pour l'instant, la production de T&H est vendue une fois par semaine sur place. Il est possible d'étendre à deux fois par semaine avec les nouveaux producteurs.
- Sur les marchés des villages environnants: des opportunités existent et sont à développer à Saint-Ambroix et Bessèges.

### Organisation juridique des deux appels à candidatures:

Pour la personne souhaitant réaliser un test d'activité, il est proposé un portage par l'espace test agricole Terracoopa sous forme de contrat CAPE d'une durée d'un an renouvelable 2 fois. Il n'est pas obligatoire de se projeter vers une installation sur le site de la Noria. Toutefois, cette perspective serait un avantage pour le.a candidat.e. Depuis 2012 la coopérative d'activité et d'emploi [Terracoopa](#) propose et accompagne des porteurs de projets dans le test, la création et le développement d'entreprises agricoles. La coopérative met à disposition des porteurs de projet un hébergement juridique, un logiciel de gestion et un accompagnement à la création d'activité.



Pour la personne désirant intégrer le collectif de La Noria, il lui sera proposé de rejoindre la SCOP<sup>1</sup> en cours de construction. Il/Elle sera ainsi invité à participer à la construction de cette SCOP en intégrant différents groupes de travail. Dans un premier temps, Il/Elle pourra bénéficier d'un commodat pour commencer sa production avant la finalisation du montage de la SCOP.

Coûts à prévoir à la charge du producteur (en plus des charges liées à la production) :

- Location du matériel sur place
- Eau et électricité selon consommation
- Forfait Terracoopa si test d'activité : 7,5% du chiffre d'affaires + un forfait mensuel de 100€/mois à partir de la deuxième année.
- Trésorerie de départ concernant les consommables et le petit matériel

Liens avec l'équipe

Un *pacte de coopération*, fourni en annexe, propose un cadre pour le travail en équipe à la Noria.

Deux salariés seront référents pour les nouveaux arrivants pour faciliter l'intégration sur le lieu mais aussi pour du soutien et de l'échange technique. Ce suivi individuel comprend des interactions quotidiennes et des points d'étape par des réunions périodiques.

Une réunion de travail opérationnelle de 45 min a lieu le lundi avec l'ensemble des personnes travaillant sur le lieu pour s'informer et se coordonner en fonction des activités de chacun prévues dans la semaine.

Locaux sur place

Cuisine partagée et toilettes sèches présentes sur la ferme

Concernant le logement, un studio pour 2 personnes est disponible en location sur place. Des possibilités existent dans le voisinage. Une chambre d'appoint à disposition pour des petits séjours.

### 3/ Modalités de l'appel à candidature

Déroulé de l'appel à candidatures:

---

<sup>1</sup> <https://agriliens.fr/les-fiches-experiences/view/47-scop-agricole>



15 février-10 juin 2024: Diffusion de l'appel à candidatures

Courant mai-juin 2024: Rencontre avec l'équipe et visite de la ferme à destination des personnes intéressés par l'appel à candidatures

10 juin 2024: Clôture de l'appel à candidatures

10-11 juin 2024: Entretiens sur place avec les candidats. Suivi d'une journée animée par Les Fermes Partagées sur le collectif agricole à construire.

15 juillet 2024: Choix des candidats retenus

Juillet - Septembre 2024: Installation sur le site

***Cet appel à candidatures s'adresse à des porteurs de projet sérieux ayant au moins 2 ans d'expérience de terrain en maraîchage***

**Les documents fournis en annexe sont à lire attentivement** : pacte de coopération, la liste du matériel et le tarif de location, la charte technique.

Réponse à l'appel à candidature:

**Pour vous inscrire à la visite de la Noria** et pour toute question, merci d'écrire à l'adresse suivante: [noria@terre-humanisme.org](mailto:noria@terre-humanisme.org)

Pour candidater, merci d'envoyer votre formulaire de candidature et votre CV, à l'adresse [gtnoria@terre-humanisme.org](mailto:gtnoria@terre-humanisme.org) avant le **10 juin 2024**

En partenariat avec:

